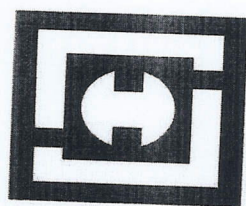




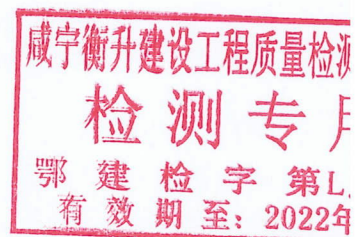
建筑工程结构实体检验



检测报告



衡升检测



工程名称：梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区

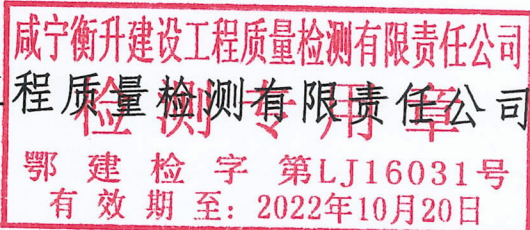
-地块三（嘉华苑）地下室

工程地点：咸宁市咸安区官埠桥镇泉湖路

报告编号：(ZT)202106106

报告日期：2021年6月30日

咸宁衡升建设工程质量检测有限公司



梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三（嘉华苑）地下室

建筑工程结构实体检验检测报告

检测：徐福成 黄建 查瑞制

报告编写：徐福成

审核：查瑞制

批准：王小明

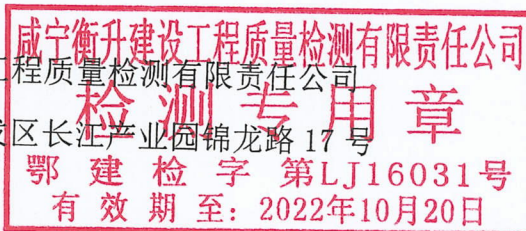
声明：

- 1、本报告涂改、错页，漏页无效；
- 2、检测单位名称与检测报告专用章名称不符者无效；
- 3、本报告无我单位相关技术资格证书章无效；
- 4、本报告无检测、编写、审核、批准人签字无效；
- 5、未经书面同意不得复制或作为他用；
- 6、如对本检测报告有异议或需要说明之处，可在报告发出后 15 天内向本检测单位书面提出，本单位将于 5 个工作日内给予答复。

检测单位：咸宁衡升建设工程质量检测有限责任公司

地址：咸宁市经济开发区长江产业园锦龙路 17 号

联系电话：0715-8183236



建筑物实体检验信息概况

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

委托单位: 环球世纪会展旅游(咸宁)有限公司

建设单位: 环球世纪会展旅游(咸宁)有限公司

施工单位: 浙江城建建设集团有限公司

见证单位: 湖北新天地工程建设监理有限责任公司 见证人: 黄朝东

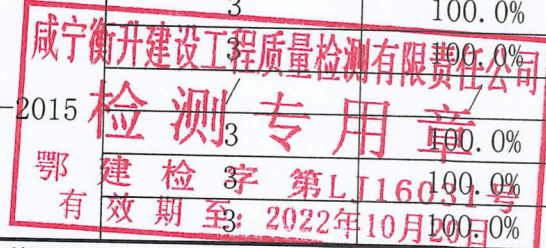
检测日期: 2021年6月26日 报告日期: 2021年6月30日

结构类型: 框架 建筑层数: 地下1层

被检工程以往检测情况概述: 初次检测 ☒ 非初次检测 ☐

检测项目、检测方法及依据的标准、检验批数据汇总

检测项目	检测方法	依据标准	检验批构件 (测点) 数量	检验批合格率
混凝土抗压强度	回弹法	JGJ/T23-2011	6	100.0%
保护层厚度(梁)	电磁感应法	JGJ/T152-2008	12	91.7%
保护层厚度(板)		GB50204-2015	18	94.4%
拉结筋抗拔承载力	/	GB50203-2011	3	100.0%
柱截面尺寸	尺量	GB50204-2015	3	100.0%
柱垂直度	经纬仪投点法		3	100.0%
墙厚(剪力墙)	尺量		3	100.0%
梁高	尺量、电磁感应法		3	100.0%
板厚	电磁感应法		3	100.0%
层高	尺量、电磁感应法		3	100.0%



注: 结构实体位置与尺寸偏差检验包含以下参数(柱截面尺寸、柱垂直度、墙厚、梁高、板厚、层高), 实际检验中参数以合同约定为准。

回弹法检测混凝土抗压强度检测报告

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

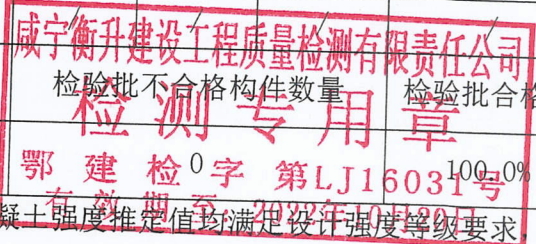
检测设备型号: HT225-B 设备自编号: ZT-36

检测原因: 主体结构验收 环境温度: 31℃

混凝土类型: 泵送(√) 非泵送()

检测结果

序号	构件位置信息		浇筑日期	设计强度等级	混凝土抗压强度换算值 (MPa)			现龄期混凝土强度推定值 (MPa)
					平均值	标准差	最小值	
1	地下室墙柱 1-W/1-39		2020-8-10	C30	33.5	1.28	31.8	31.4
2	地下室墙柱 1-L/1-29		2021-2-2	C30	32.9	1.33	30.7	30.7
3	地下室墙柱 1-E/1-18		2021-3-29	C30	34.3	1.47	31.4	31.9
4	地下室顶梁 1-Q/1-25-1-29		2021-3-29	C30	32.3	0.95	31.1	30.7
5	地下室顶梁 1-D-1-F/1-29		2021-2-2	C30	34.0	1.20	32.2	32.0
6	地下室顶梁 1-K/1-18-1-22		2021-3-29	C30	33.4	1.43	30.4	31.0
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
/	/		/	/	/	/	/	/
统计	检验批构件数量	检验批合格构件数量		<div>咸宁衡升建设工程质量检测有限责任公司 检验批不合格构件数量 检验批合格率 检测专用章 鄂建检0字第LJ16031号 有效期至: 2022年10月20日</div>				
	6	6						
结论	本次检测共抽取 6 个构件, 所有抽检构件现龄期混凝土强度推定值均满足设计强度等级要求, 检验批合格率 100.0%.							



梁类构件纵向受力钢筋保护层厚度检测报告

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

检测设备型号: HC-GY71 设备自编号: ZT-32

检测原因: 结构实体验收 环境温度: 31℃

检测结果

序号	构件位置信息	设计厚度 (mm)	箍筋直径 (mm)	允许偏差 (mm)	钢筋保护层厚度实测平均值 (mm)					
					1	2	3	4	5	6
1	地下室顶梁 1-Q/1-25-1-29	20	8	+10、-7	32	35	33	37	/	/
2	地下室顶梁 1-D-1-F/1-29	20	8		34	23	32	25	/	/
3	地下室顶梁 1-K/1-18-1-22	20	8		32	28	30	20	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
/	/	/	/		/	/	/	/	/	/
统计	测点数量	合格测点数量			超过规范允许偏差的 1.5 倍 不合格测点数量		合格率			
	12	11		0		91.7%				
结论	检验批合格率 91.7%，且不合格测点中最大偏差均未超过规范允许偏差的 1.5 倍，满足规范 GB50204-2015 要求。									
备注	1. 梁类构件纵向受力钢筋保护层厚度标准值为设计厚度加上箍筋直径的厚度。 2. 不合格测点用下划线标识，如有超出规范允许偏差 1.5 倍的测点用下划线标识的同时并对数据加粗。 3. 应对选定的梁类构件全部纵向受力钢筋保护层进行检测，实际检测中无法检测梁的上部钢筋。									

板类构件纵向受力钢筋保护层厚度检测报告

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

检测设备型号: HC-GY71 设备自编号: ZT-32

检测原因: 结构实体验收 环境温度: 31℃

检测结果

序号	构件位置信息		设计厚度 (mm)	允许偏差 (mm)	钢筋保护层厚度实测平均值 (mm)						
					1	2	3	4	5	6	
1	地下室顶板 1-Q-1-R/1-25-1-29		15	+8、-5	11	19	18	13	17	21	
2	地下室顶板 1-G-1-K/1-18-1-22		15		15	23	17	18	10	22	
3	地下室顶板 1-D-1-F/1-29-1-33		15		16	18	22	25	21	23	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
/	/		/		/	/	/	/	/	/	
统计	测点数量	合格测点数量	超过规范允许偏差的 1.5 倍不合格测点数量				合格率				
	18	17	0				94.4%				
结论	检验批合格率 94.4%，且不合格测点中最大偏差均未超过规范允许偏差的 1.5 倍，满足规范 GB50204-2015 要求。										
备注	1. 不合格测点用下划线标识，如有超出规范允许偏差 1.5 倍的测点用下划线标识的同时并对数据加粗。 2. 对选定的板类构件，应抽取不少于 6 根纵向受力钢筋的保护层厚度进行检测。										

咸宁衡升建设工程质量检测有限责任公司
检测专用章
鄂建检字第1116031号
有效期至: 2022年10月20日

拉结筋抗拔承载力检测报告

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

检测设备型号: ML-10 设备自编号: ZT-12

检测原因: 结构实体验收 环境温度: 31℃

检测结果

序号	构件位置信息	钢筋直径 (mm)	检测荷载 (kN)	实测荷载 (kN)	单个试件合格评定
1	地下室柱 1-L/1-11	6	6.0	6.6	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
2	地下室柱 1-D/1-11			7.3	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
3	地下室柱 1-K/1-18			7.8	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
/	/			/	/
统计	检验批测点数量			检验批合格测点数量	
	3			100.0%	
结论	检验批合格率 100.0%，满足 GB50203-2011 规范要求				

咸宁衡升建设工程质量检测有限责任公司

检测专用章

鄂建检字第LJ16031号

有效期至：2022年10月20日

咸宁衡升建设工程质量检测有限责任公司
 检测专用章
 鄂建检字第 LJ16031 号
 有效期至: 2022年10月20日

柱截面尺寸检测报告

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

检测设备型号: (0-5) m 设备自编号: /

检测原因: 结构实体验收 环境温度: 31℃

检测结果

序号	构件位置信息	设计截面尺寸 (mm)	允许偏差 (mm)	实测截面尺寸 (mm)	
1	地下室柱 1-W/1-39	400*500	+10、-5	403*506	
2	地下室柱 1-L/1-29	500*500		498*503	
3	地下室柱 1-E/1-18	400*500		406*497	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
/	/	/		/	
统计	检验批构件数量	3		检验批合格构件数量	3
	3			检验批合格率	100.0%
结论	检验批合格率 100.0%，满足规范 GB50204-2015 要求。				

鄂建检字第 J16031 号

有效期至: 2022年10月20日

检测专用章

柱垂直度检测报告

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

检测设备型号: DT-02CL 设备自编号: ZT-20

检测原因: 结构实体验收 环境温度: 31℃

检测结果

序号	构件位置信息	实测偏差（mm）		允许偏差 （mm）	是否超出规范允许偏差
		X	Y		
1	地下室柱 1-W/1-39	7	3	±10	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
2	地下室柱 1-L/1-29	5	6		是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
3	地下室柱 1-E/1-18	8	2		是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
/	/	/	/		/
统计	检验批构件数量	检验批合格构件数量			检验批合格率
	3	3		100.0%	
结论	检验批合格率 100%，满足规范 GB50204-2015 要求。				

咸宁市建设工程质量检测有限公司

检测专用章

鄂建检字 第 JJ16031 号

有效期至: 2022 年 10 月 20 日

梁高检测报告

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

检测设备型号: HC-HD90; (0-5) m 设备自编号: ZT-18;/

检测原因: 结构实体验收 环境温度: 31℃

检测结果

序号	构件位置信息	设计高度 (mm)	允许偏差 (mm)	实测高度 (mm)
1	地下室梁 1-Q/1-25-1-29	600	+10、-5	606
2	地下室梁 1-D-1-F/1-29	800		798
3	地下室梁 1-K/1-18-1-22	600		602
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
统计	构件数量	合格构件数量		合格率
	3	3		100.0%
结论	检验批合格率 100.0%，满足规范 GB50204-2015 要求。			
备注	1. 实测数据为量测一侧边跨及两个距离支座 0.1 米处，取三点平均值。 2. 实测梁高应为腹板高度加上此处楼板厚度实测厚度。 3. 超出规范允许偏差数据用下划线并对字体加粗进行标识。			

咸宁衡升建设工程质量检测有限责任公司

检测专用章

鄂建检字第 LJ16031 号

有效期至：2022 年 10 月 20 日

咸宁衡升建设工程质量检测有限责任公司
检测专用章
 鄂建检字 第 LJ16031 号
 有效期至: 2022 年 10 月 20 日

楼板厚度检测报告

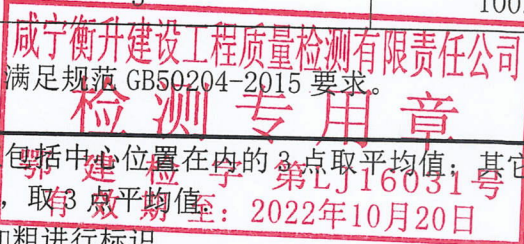
工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

检测设备型号: HC-HD90 设备自编号: ZT-45

检测原因: 结构实体验收 环境温度: 31℃

检测结果

序号	构件位置信息	设计厚度 (mm)	允许偏差 (mm)	实测厚度 (mm)
1	地下室顶板 1-S-1-T/1-17-1-22	120	+10、-5	118
2	地下室顶板 1-C-1-D/1-11-1-14	120		123
3	地下室顶板 1-L-1-M/1-25-1-29	120		126
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
统计	构件数量	合格构件数量		合格率
	3	3		100.0%
结论	检验批合格率 100.0%，满足规范 GB50204-2015 要求。			
备注	1. 悬挑板取距离支座 0.1m 处，沿宽度方向取包括中心位置在内的 3 点取平均值；其它楼板，在同一对角线上量测中间及距离两端各 0.1m 处，取 3 点平均值。 2. 超出规范允许偏差数据用下划线并对字体加粗进行标识。			



层高检测报告

工程名称: 梓山湖·长岛未来城国际旅游度假区-地块三(嘉华苑)地下室

检测设备型号: SF-60; HC-HD90 设备自编号: JZ-67; ZT-45

检测原因: 结构实体验收 环境温度: 31℃

检测结果

序号	构件位置信息	设计层高 (mm)	允许偏差 (mm)	实测层高 (mm)
1	地下室 1-D-1-F/1-29-1-33	3500	±10	3506
2	地下室 1-G-1-K/1-18-1-22	3500		3498
3	地下室 1-P-1-Q/1-25-1-29	3500		3504
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
/	/	/		/
统计	构件数量	合格构件数量		合格率
	3	3		100.0%
结论	检验批合格率 100.0%，满足规范 GB50204-2015 要求。			
备注	1. 在同一对角线上量测中间及距离两端各 0.1m 处，取 3 点平均值。 2. 层高量测值为板顶至上层板底高度加上此处板厚之和。 3. 超出规范允许偏差数据用下划线并对字体加粗进行标识。			

咸宁衡升建设工程质量检测有限责任公司
 检测专用章
 鄂建检字第 LJ16031 号
 有效期至: 2022 年 10 月 20 日