

# 法定代表人授权书

本人钟明系成都基准方中建筑设计有限公司（公司或单位名称）的法定代表人，现授权瞿才伟担任梓山湖·未来城-地块3（嘉华苑）（工程名称）工程的项目负责人，履行项目负责人相关职责，承担相关责任。

公司或单位名称成都基准方中建筑设计有限公司（公章）



法定代表人签字钟明身份证号码510103196112090031

被授权人签字瞿才伟身份证号码31011019730324361X

2020年6月2日

（本授权书建设单位一式三份，勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位一式四份）

附件 3:

## 设计单位项目负责人工程质量终身责任承诺书

工程名称：梓山湖·未来城-地块 3（嘉华苑）

本人承诺在该工程建设过程中和建筑物设计使用年限内，承担因设计导致的工程质量事故或质量问题责任。在工程建设过程中认真履行下列职责：

1、严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程合同所规定的责任和义务。

2、严格按照核定的工程设计资质等级和业务范围开展设计业务，不超越资质等级许可的范围承揽工程，不转包或违法分包所承揽的设计业务。

3、严格依据勘察成果文件进行工程设计，保证设计文件符合工程建设强制性标准要求，达到国家规定的文件编制深度要求，并经过严格的内部校对、审核。提供的设计文件加盖有设计单位出图专用章和执业人员印章。

4、严格按照相关规定进行设计变更。重大设计变更应按规定和程序进行审查。

5、按规定在施工前向施工单位和监理单位做好设计交底和参加图纸会审，及时解决施工过程中涉及到的设计问题，积极参与重要分部分项工程和单位工程竣工验收，真实客观地签署验收结论，积极参加质量事故调查和处理，按规定提交工程

质量检查报告。

6、法律法规及标准规范规定的其他质量责任。

本承诺书一式四份，一份在办理监督手续时提交质量监督机构，一份在建设工程竣工验收合格后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份交建设单位，一份设计单位留存。

单位名称	成都基准方中建筑设计有限公司	
项目负责人	瞿才伟	承诺人签名：  2020 年 6 月 2 日
身份证号码	31011019730324361X	
执业资格证号	S034201499	

